



Prodej bytu 2+kk, Dubaj, Palm Jumeriah

Dubaj, Dubaj

23 100 000 Kč

Prodej apartmánu v projektu který je výjimečný svou polohou. Navíc dle předpokladu po dokončení ještě stoupne na ceně přibližně o 30%. Tento projekt je vyprodaný a my jsme získali poslední apartmán do prodeje. Jedná se o dispozici s 1,5 ložnicí a to znamená, že je zde ložnice s koupelnou a druhá ložnice, nebo pracovna. Palm bude obytný a rekreační komplex na nábřeží se třemi výškovými budovami s 1265 luxusními apartmány s jednou až třemi ložnicemi. Součástí komplexu bude také množství obchodů, restaurací a zdravotnických a fitness zařízení, včetně parků, bazénů a sportovišť. The Palm s panoramatickým výhledem na Palm Jumeirah, Arabský záliv a některé z nejznámějších dubajských památek bude mít také vlastní plážový klub a park - zastíněný, upravený komplex s rozmanitou nabídkou restaurací a obchodů na nábřeží, bazénem, grilem a fitness zařízením včetně běžecké dráhy. Palm se nachází u vchodu do Palm Jumeirah, přímo uprostřed jedné z nejzajímavějších a nejživějších částí města. Vychutnejte si svobodu a vydejte se na prosluněnou procházku do některé z nejvyhlášenějších restaurací nebo strávte den nakupováním u luxusních maloobchodních značek, které máte rádi; v Palm Beach Towers není nezapomenutelné nikdy příliš daleko. Navíc máte spojení s celým městem díky tramvajím i jednokolejné železnici, takže se snadno vydáte za zážitky po celém městě, ať už jsou kdekoli. Aktuálně je možnost platebního plánu. Více informací Vám rád poskytnu na telefonu, nebo mailu. Pokud hledáte vysněné bydlení v Dubaji, tak se na mě můžete obrátit. Máme v nabídce několik set nemovitostí.

CENA

Cena bytu	23 100 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Dubaj
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0042
Datum aktualizace	03.03.2026

Jan Dobiášovský
Tel.: +420 777 850 523
E-mail: jan.dobiasovsky@diamondhills.cz

Číslo nabídky: 0042
https://diamondhills.cz/reality/0042/

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	105
Celková podlahová plocha m^2	99
Počet podlaží objektu	48
Číslo podlaží v domě	33

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Jan Dobiášovský
Tel.: +420 777 850 523
E-mail: jan.dobiasovsky@diamondhills.cz